

Gewerbe-Selbstauskunft / Maklerauftrag



Ich/Wir bewerbe(n) mich (uns) um folgende
Gewerbeeinheit/Ladengeschäft

Objektanschrift:

Gewünschter Mietbeginn (frühestens/spätestens):

Nettokaltmiete: Heizkosten:

Betriebskosten: Staffelmiete:

Vertragslaufzeit (Jahre): Optionsmöglichkeit (Jahre):

Firmenbezeichnung inkl. Gesellschaftsform:

Philipp Kaufmann
Immobilienmakler
nach § 34 c-GewO-
Thyssenstr. 7-17
13407 Berlin

Tel.: 030 / 467 95 224

info@kaufmannimmobilien24.de
www.kaufmannimmobilien24.de

USt.-IdNr.: DE273615193

Angaben Vertretungsberechtigter / Inhaber

Name, Vorname:

Firmensitz

Straße:

PLZ Ort:

E-Mail:

Tel.:

Fax:

Monatl. Netto-Einkommen: €

Weitere Einkünfte: €

Monatl. Einkommen gesamt: €

Personalausweis-Nr.:

Ausstellende Behörde:

Staatsangehörigkeit:

Name, Vorname:

Firmensitz

Straße:

PLZ Ort:

E-Mail:

Tel.:

Fax:

Monatl. Netto-Einkommen: €

Weitere Einkünfte: €

Monatl. Einkommen gesamt: €

Personalausweis-Nr.:

Ausstellende Behörde:

Staatsangehörigkeit:

Person(en) auf Handelsregister- bzw. Gewerbeanmeldung:

Datum Firmengründung / Gewerbeerlaubnis:

Branche / Gewerbe:

Umsatzsteuerpflichtiges Gewerbe?

JA NEIN Umsatzsteuer-ID:

Handelt es sich hierbei um ein genehmigungspflichtiges Gewerbe?

JA NEIN

Wurde zuvor bereits eine gewerbliche Tätigkeit ausgeübt?

JA NEIN

Wenn ja, welche?

Bestand dazu ein vorhergehendes Mietverhältnis?

JA NEIN

Wenn ja, würde die Miete in den letzten 12 Monaten regelmäßig gezahlt?

JA NEIN

Name, Anschrift und Tel. des vorherigen Vermieters/Hausverwaltung:

.....
.....
.....

Bestehen noch überfällige Verpflichtungen aus den jetzigen oder vorhergehenden Mietverhältnissen?

JA NEIN

Wurde schon einmal eine eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben?

JA NEIN Wenn ja, wann?

Zusätzliche Informationen:

.....
.....

Ich / Wir versichere(n) ausdrücklich die Richtigkeit der oben gemachten Angaben.

Ich/Wir habe(n) zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung gemacht werden kann.

Der/die Auftragnehmer/Mieter wird/werden bei Vertragsabschluss über das oben genannte Mietobjekt eine Maklerprovision in Höhe von 2 Monatskaltmieten zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer an den Makler bezahlen. Sobald nichts Abweichendes vereinbart, wird diese Maklerprovision in voller Höhe zum Zeitpunkt der Unterzeichnung des Mietvertrages fällig. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe(n) und dass ich/wir in der Lage bin/sind alle zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere der Zahlung der Maklerprovision, Zahlung der Miete und Nebenkosten zu leisten. Mit meiner/unseren Unterschrift(en) erkläre(n) ich mich/wir uns mit den oben genannten Bedingungen einverstanden. Mit einer Auskunftseinholung über mich/uns durch den Vermieter bei meinem Vorvermieter bin ich/sind wir ebenfalls einverstanden und sehe(n) die vorgeschriebene Benachrichtigung nach §26 Bundesdatenschutzgesetz als erfüllt an.

Ort, Datum

Unterschrift(en)

Wir bitten Sie die folgenden Unterlagen dem Bewerbungsbogen beizufügen:

- Kopie eines gültigen Personalausweises oder Passes
- Lohn- und Gehaltsnachweise der letzten 3 Monate oder aktuelle BWA
- Handelsregistereintrag / Gewerbeanmeldung
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- Aktuelle Schufaauskunft